

TEMA: Vivienda

SUBTEMA: Descartan apoyo rentas

REFERENCIA: Lugo, L. (21 de octubre de 2020) Sheinbaum descarta apoyo para pago de renta de viviendas en la CdMx. *Milenio*. Recuperado de <https://bit.ly/3ozupoL>

NOTA:

Sheinbaum descarta apoyo para pago de renta de viviendas en la CdMx

La jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum, aseguró que, en estos momentos, no se encuentra en condiciones de apoyar económicamente a la ciudadanía que enfrenta problemas para pagar la renta de sus domicilios en la Ciudad de México, derivado de la emergencia sanitaria por la pandemia del covid-19. En videoconferencia de prensa, la mandataria capitalina, detalló que a pesar de que su gobierno no podrá ayudar a los inquilinos, resaltó que hubo apoyos económicos durante tres meses para las familias de la ciudad, en los cuales se invirtieron poco más de 13 millones de pesos en total. “En este momento ya no estaríamos en condiciones de apoyar. La decisión que tomamos en su momento fue la de apoyar durante tres meses a las familias con hijos e hijas, que fueron mil 800 millones de pesos y los 500 millones de microcréditos, más lo que aportó el gobierno de México de apoyos adicionales que se estuvieron generando durante la pandemia”, dijo. Asimismo, comentó que, en las primeras semanas de la pandemia en la capital del país, su gobierno analizó establecer un decreto en el cual se evitara la expulsión de una persona por no pagar la renta de su vivienda, pero “vimos las consideraciones de la propia normatividad de la Ciudad de México y no nos alcanzan”. “Lo que planteamos en algún momento, que se hizo en otros lugares del mundo, es un decreto en donde se evitara la expulsión de una

persona por no pagar la renta en determinados meses; sin embargo, vimos las consideraciones de la propia normatividad de la Ciudad de México y no nos alcanzan, digamos, los recursos legales que tenemos en la ciudad para poderlo hacer”, aclaró. “Hemos estado trabajando para ver si es muy grave esta situación, sobre todo en términos de vivienda particular y por lo menos, no ha habido una situación extrema en este caso, ¿no?, y pues todo depende, evidentemente, de los recursos que se tengan”, concluyó.

COMENTARIO

Una de principales preocupaciones cuando fue declarada la emergencia sanitaria por Covid-19 fue el pago de gastos básicos, dentro de los que se encuentra la renta de viviendas. El aumento en el índice de desempleos y la reducción de horas laboradas, ha dificultado continuar con los pagos de renta en la CDMX, que resulta ser una de las localidades más caras nivel nacional para rentar una vivienda. A principios del mes de abril el presidente de México, Andrés Manuel López Obrador había solicitado a caseros ser comprensivos con el pago de los adeudos de sus arrendatarios mientras durara la cuarentena, no obstante, esta solicitud no consideraba a aquellas personas que dependen directamente del alquiler de su vivienda, y recargaba la solución de la problemática en una población que posiblemente también había sido afectada por la crisis económica.

A nivel estatal, las autoridades de la Ciudad de México han manifestado no encontrarse en condiciones para apoyar económicamente a las personas que están experimentando dificultades para realizar el pago de su vivienda, argumentando que ya han sido proporcionados otra clase de apoyos durante la contingencia.

El posicionamiento gubernamental ante el tema de viviendas rentadas resulta contradictorio a las medidas sanitarias que piden a la población permanecer en sus hogares para disminuir el número de contagios, sin una vivienda donde permanecer resguardados durante la emergencia sanitaria las posibilidades de contraer el virus aumentan considerablemente, vulnerando la salud y el derecho a una vivienda digna.

RESPONSABLE

Cynthia Guadalupe Hernández Rojas